



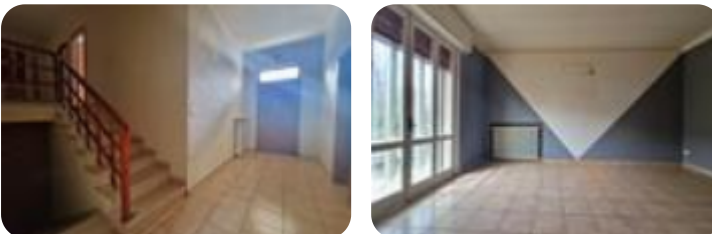
Rif.: 61190239

€ 200.000

Villa singola in vendita

Borgo Virgilio, Via bonomi - Pietole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	3



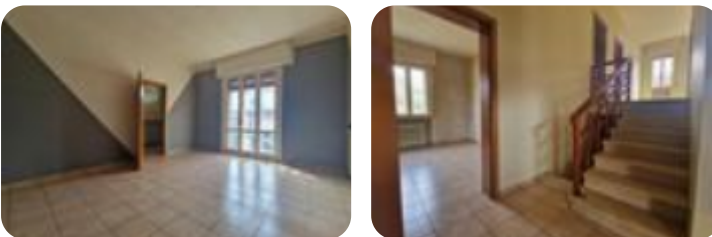
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 216.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 216.00 kW h/m² anno

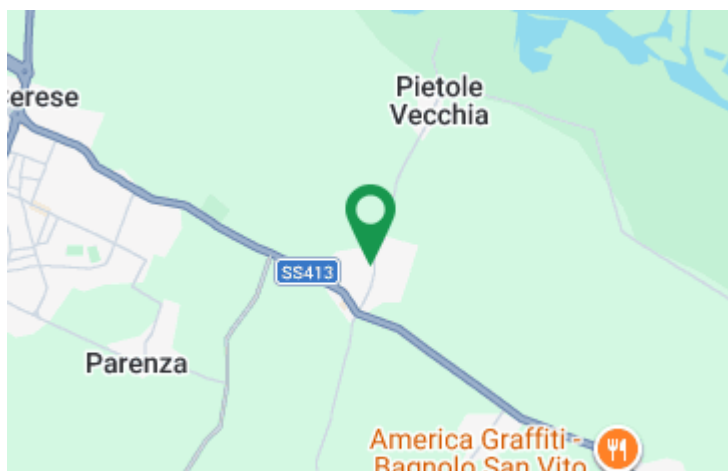
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺



Pietole – Borgo Virgilio: Proponiamo in vendita villa singola edificata negli anni '80, disposta su piani sfalsati, ideale per chi desidera indipendenza e ampi spazi abitativi. Al piano rialzato l'ingresso accoglie in un ambiente luminoso, con soggiorno, sala da pranzo e cucina separata. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da antibagno e servizio, tre camere da letto matrimoniali. Al piano seminterrato troviamo un secondo servizio, locale caldaia con lavanderia e un ampio box tripla di circa 50 mq, ideale anche come spazio di deposito. Completa la proprietà un ampio giardino, perfetto per momenti di relax all'aperto. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una villa indipendente in zona tranquilla e residenziale, a pochi minuti dai principali servizi. L'immobile ha beneficiato di importanti interventi di miglioramento, tra cui la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

