



Rif.: 61102702

**€ 265.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Borgo Virgilio - Cerese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 194.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 90.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO VIRGILIO- CERESE: proponiamo in vendita porzione di quadrifamiliare in complesso di nuova costruzione composto da quattro quadrifamiliari indipendenti, in quartiere di nuova lottizzazione comodo ai servizi principali e delle attività commerciali. Abbiamo disponibili due tipologie di abitazione:-PIANO TERRA CON GIARDINO: trattasi di porzione di quadrifamiliare con giardino di pertinenza libero su tre lati di circa 250 mq.-PIANO PRIMO CON TERRAZZO: trattasi di porzione di quadrifamiliare con terrazzo di circa 40 mq.Internamente entrambe le soluzioni sono composta da: ingresso indipendente sul soggiorno Open Space di circa 37 mq, tre camere da letto (di cui due matrimoniali), due servizi con doccia e garage collegato all'abitazione.CARATTERISTICHE TECNICHE:- Classe energetica A4 - Pannelli fotovoltaici -

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

