

Rif.: 61102186

**€ 125.000**

## Trilocale in vendita

Borgo Virgilio, Viale Guerra Learco - Cerese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 179.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

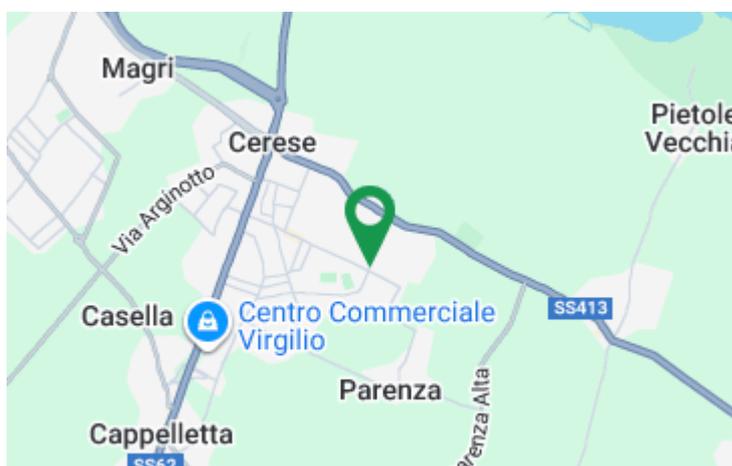
EP globale rinnovabile: 1.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**BORGIO VIRGILIO-CERESE** Nel cuore di Cerese, proponiamo in vendita appartamento trilocale posto al piano primo, servito da ascensore. Internamente l'immobile è così suddiviso: ingresso soggiorno con angolo cottura e accesso ai due balconi, disimpegno, due camere da letto, di cui una camera da letto matrimoniale e uno studio, un ripostiglio con annessa lavanderia e un servizio. Completano la proprietà la cantina e l'autorimessa di pertinenza. L'immobile è stato oggetto di interventi di straordinaria manutenzione, quali: -Rifatta pavimentazione e impianto idraulico; -Caldaia a condensazione inserita nel 2003; -Inserito il cappotto nel 2015; -Rifatto il tetto nel 2015. SE E' INTERESSATO/A ALLE NOSTRE PROPOSTE ED HA UNA CASA DA VENDERE, VENGA A TROVARCI PERCHE' ABBIAMO LA SOLUZIONE

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

