



Rif.: 61043336

€ 189.000

Villa a schiera in vendita

Borgo Virgilio, Via Parini - San Cataldo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

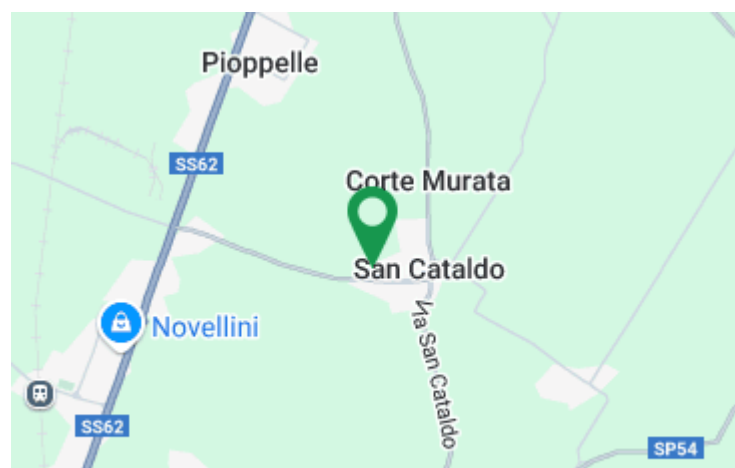
EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel tranquillo contesto residenziale di San Cataldo, comune di Borgo Virgilio, Proponiamo in vendita una villa a schiera. L'immobile, edificato nel 2004, si sviluppa su 2 livelli e offre una superficie complessiva di 160 mq. La disposizione interna è studiata per garantire funzionalità e comfort, con spazi ben distribuiti che si adattano a diverse esigenze abitative. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la cucina separata, permette di gestire al meglio le attività quotidiane. Le tre camere da letto matrimoniali, situate ai piani superiori, offrono privacy e tranquillità. Inoltre, sono presenti 2 servizi. Completano la proprietà il giardino privato di circa 170 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, e un garage. L'immobile è stato internamente ritinteggiato nel 2023, ed è dotato dei seguenti servizi: -Serramenti in legno e scuri in alluminio- Climatizzatore in tutte le camere da letto e predisposizione nei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

