



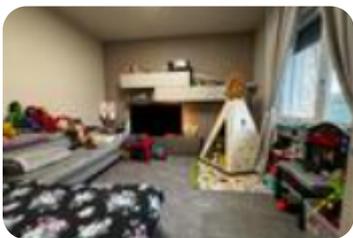
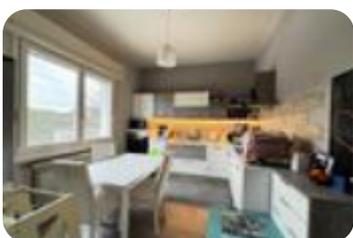
Rif.: 61001160

**€ 240.000**

## Villa singola in vendita

Borgo Virgilio - Cerese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 288.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Cerese, comune di Borgo Virgilio, si propone in vendita una villa singola di 190 mq, libera su 4 lati, circondata da giardino di circa 430 mq. Ideale per chi cerca una residenza spaziosa e confortevole. La proprietà, costruita nel 1980 e ristrutturata nel 2019, sviluppata interamente su un unico pian, offrendo ampi spazi per ogni esigenza. Al piano rialzato, l'ingresso accoglie in un luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile è adatta per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui due camere matrimoniali e una camera da letto 3/4, una cabina armadio e due servizi. La villa è dotata di un sistema di allarme, assicurando tranquillità e sicurezza. Gli spazi esterni completano la proprietà, offrendo un'area ideale per il tempo libero e il relax all'aperto. Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

