



Rif.: 60902980

€ 219.000

Casa indipendente in vendita

Borgo Virgilio, Via Romanore - San Cataldo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 419 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 13.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

BORGIO VIRGILIO - SAN CATALDO: proponiamo in vendita casa indipendente ubicata in zona centrale, composta da due appartamenti con ingresso indipendente e negozio attualmente adibito a forno. Internamente formata da: - PRIMO APPARTAMENTO: posto al piano primo con ingresso indipendente, libero da subito. Composto da Ingresso di 13 mq, cucina separata abitabile con accesso al balcone, Soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta e servizio con doccia. Completa la soluzione il sottotetto utilizzato con deposito, l'autorimessa di 39 mq e giardino. L'immobile è dotato di caldaia a condensazione sostituita di recente e impianto elettrico rifatto. - SECONDO APPARTAMENTO: posto al piano primo con ingresso indipendente, attualmente locato. Composto da ingresso corridoio, cucina separata abitabile di 13 mq, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, bagno e servizio. Completano la soluzione un giardino di 39 mq e un'autoportico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

