



Rif.: 60902980

**€ 219.000**

**Casa indipendente in vendita**

Borgo Virgilio, Via Romanore - San Cataldo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 419 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

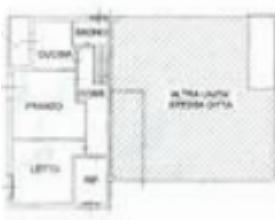
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 13.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



BORGO VIRGILIO - SAN CATALDO: proponiamo in vendita casa indipendente ubicata in zona centrale, composta da due appartamenti con ingresso indipendente e negozio attualmente adibito a forno. Internamente formata da: - PRIMO APPARTAMENTO: posto al piano primo con ingresso indipendente, libero da subito. Composto da Ingresso di 13 mq, cucina separata abitabile con accesso al balcone, Soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta e servizio con doccia. Completa la soluzione il sottotetto utilizzato con deposito, l'autorimessa di 39 mq e giardino. L'immobile è dotato di caldaia a condensazione sostituita di recente e impianto elettrico rifatto. - SECONDO APPARTAMENTO: posto al piano primo con ingresso indipendente, attualmente locato. Composto da ingresso corridoio, cucina separata abitabile di 13 mq, soggiorno, due camere da letto

**Mappa**



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

