



Rif.: 60880289

€ 249.000**Villa singola in vendita****Curtatone - San Silvestro**

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 227 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F****EP globale non rinnovabile:** 385.33 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 133.58 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

CURTATONE: Proponiamo in vendita villa singola, libera su quattro lati, posta su un lotto circa di 580 m², con accesso doppio pedonale e carraio indipendente. La soluzione internamente è così composta:
PIANO PRIMO: Accesso da scala esterna sull' ingresso con soggiorno di 22 m² da cui si accede al balcone, cucinotto con tinello di circa 20m² climatizzato, disimpegno, servizio con doccia e 4 camere da letto, di cui tre matrimoniali e una camera ¾ . PIANO TERRA: Accessibile sia da porta di ingresso esterna, sia da scala interna, ed è così composta: taverna con cucina di 17 m² con secondo locale tecnico di 26 m², ripostiglio/locale caldaia, lavanderia, bagno con piatto doccia e una cantina di 13 m². Completano la soluzione l'autorimessa tripla di circa 45 m² m², e il giardino di pertinenza di 450 m². Negli anni 2000

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

