



Rif.: 60857427

€ 135.000**Trilocale in vendita****Borgo Virgilio, Via Marzabotto - Cerese**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A****Prestazione energetica:** 216 kW h/m² anno

BORGIO VIRGILIO-CERESE: In zona centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento duplex disposto su due livelli, posto al terzo piano con ascensore, in contesto signorile e di poche unità abitative, edificato nel 2010. Internamente è così composto: Luminoso ingresso/soggiorno con angolo cottura di circa 30 mq con accesso al balcone, disimpegno che conduce alla camera da letto matrimoniale principale e al servizio con doccia, collegato ad un secondo balcone. Attraverso la scala interna presente in soggiorno, si accede al piano superiore mansardato, composto da un disimpegno, mansarda di 35 mq adibita attualmente adibita a studio, o a seconda camera da letto e un altro servizio con doccia. Completa la soluzione la doppia autorimessa di circa 30 mq posta al piano terra. L'immobile si presenta con alcune finiture moderne, l'impianto di riscaldamento è a pavimento con caldaia a condensazione sostituita nel 2022. POSSIBILITA' DI AFFITTO CON RISCATTO/VALUTAZIONE GRATUITA! Se dovete vendere casa e volete conoscere il valore del

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

