



Rif.: 60767038

**€ 155.000****Villa singola in vendita****San Benedetto Po**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F**Prestazione energetica:** 216 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN BENEDETTO PO: proponiamo in vendita villa singola tutta su un piano edificata nel 1975 con giardino libero su quattro lati di circa 225 mq, in zona centrale, vicina a tutti i servizi di prima necessità.

Internamente composta da: ingresso, soggiorno di 25 mq, cucina separata abitabile, sala da pranzo, tre camere da letto e un servizio. Completano la soluzione due taverne rispettivamente di 18 e 9 mq, un secondo servizio, garage e un portico all'ingresso. Nel corso degli anni l'abitazione ha subito interventi di ristrutturazione, di cui due anni fa il tetto e l'impianto elettrico e un anno fa è stata sostituita la caldaia. VALUTAZIONE GRATUITA! Se dovete vendere casa e volete conoscere il valore del vostro immobile, affidatevi alla nostra esperienza. Servizi per chi vende: - Valutazione gratuita dell'immobile - Analisi di provenienza - Visure ipotecarie - Visura catastale - Pubblicità dell'immobile

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

