



Rif.: 61268694

€ 1.200 / mese

Capannone in affitto

Casaloldo, Via de Gasperi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione capannone industriale di 320 mq, con 50 mq di uffici, ideale per attività produttive, artigianali, logistiche o di deposito. L'immobile è libero subito e viene consegnato non arredato, pronto per essere personalizzato in base alle esigenze della nuova attività. Il capannone presenta un'altezza interna di 7,50 metri ed è composto da un'unica campata, che garantisce la massima flessibilità nell'organizzazione degli spazi. Le dimensioni sono di circa 14 metri di larghezza per 16 metri di lunghezza. L'accesso è particolarmente agevole grazie a due accessi carrai e tre portoni con altezza di 5 metri, ideali per il transito di mezzi commerciali e autocarri. La zona servizi comprende 3 locali, 2 bagni, di cui uno a norma per persone con disabilità, oltre a spogliatoio e doccia. L'immobile dispone inoltre di accesso per disabili e uscita di emergenza. Dal punto di vista impiantistico è dotato di: - Impianto elettrico e di illuminazione. - Impianto di aria compressa. - Impianto di climatizzazione autonoma caldo/freddo. - Predisposizione priva di impianto di riscaldamento tradizionale. Completano la proprietà 10 posti auto esterni e d [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

