



Rif.: 61257699

€ 1.000 / mese Negozio in affitto Calcinato, Via Statale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20

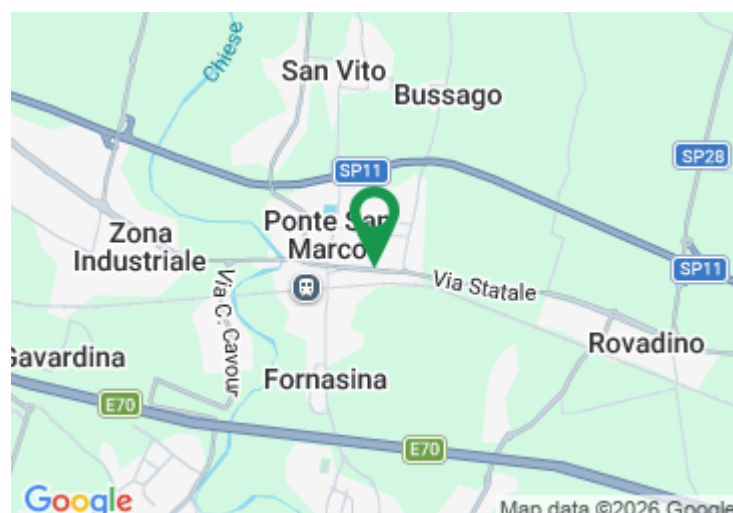
Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione negozio sviluppato su una superficie openspace di 95 mq sito nel paese di Calcinato, precisamente in Via Statale. L'immobile in oggetto è ubicato al piano terra di un complesso commerciale/residenziale sviluppato su due piani e si distingue per la posizione in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale. La soluzione è così caratterizzata: - 2 Locali; - 6 Vetrine che garantiscono luminosità naturale al locale; - Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, illuminazione ed elettrico); - Doppio ingresso; - Doppio affaccio; - Servizio igienico; - 6 posti auto esterni; - Garage / Box; - Cablato; - Internet banda larga; - Uscita e luci di emergenza.

UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è sito nel comune di Calcinato, il paese è collegato alle principali arterie come da SP11 di collegamento alla città di Brescia e alla zona del lago di Garda, importante è anche la vicinanza dei comuni di Lonato e Montichiari, importanti poli industriali e commerciali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

