



Rif.: 61255163

€ 450.000

Negozi in vendita

Ostiglia, Via del Commercio - Zona Industriale

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un prestigioso immobile commerciale di 1.500 mq complessivi, distribuito su tre livelli da 500 mq ciascuno, ideale per attività commerciali, showroom, centri espositivi, studi professionali, palestre, poliambulatori o sedi aziendali. L'immobile è completato da un deposito/magazzino di 300 mq, offrendo ampi spazi dedicati allo stoccaggio e alla logistica. Costruito nel 1980, il negozio viene consegnato non arredato ed è libero subito, pronto per essere personalizzato in base alle esigenze della futura attività. Gli ambienti sono caratterizzati da una disposizione interna open space, che garantisce massima flessibilità nella gestione degli spazi. La proprietà comprende 9 locali. Caratteristiche principali: - Riscaldamento autonomo ad aria - Climatizzazione autonoma caldo/freddo - Altezza soffitti: 3 m - 1 vetrina - Affaccio esterno - Impianto di aspirazione fumi - Controllo accessi - Accesso per persone con disabilità - Ascensore - Portineria/Reception - 1 bagno - Bagno per persone con disabilità - Ventilazione meccanica - Uscita di emergenza - Luci di emergenza - Impianto di illuminazione - Impianto elettrico - Immobile cablato. Una soluzione di grande rappresentanza, ideale per [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

