



Rif.: 61251869

**€ 1.450 / mese**

**Negozi in affitto**

**Montichiari, Viale Europa**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi     |
| <b>Superficie:</b>     | mq 124 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 360      |
| <b>Posti auto:</b>     | 15         |

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE Proponiamo in locazione a Montichiari un locale commerciale di 124 mq, ideale per attività commerciali, studi professionali, showroom o uffici. L'immobile viene locato non arredato e sarà disponibile a partire dalla seconda metà di dicembre. Completamente ristrutturato nel 2022, si presenta in ottime condizioni e offre ambienti funzionali, attualmente suddivisi tramite pareti interne, facilmente adattabili alle esigenze della futura attività. All'esterno sono disponibili 15 posti auto, un valore aggiunto che garantisce praticità e comodità sia per la clientela che per il personale. Una soluzione moderna, versatile e pronta ad accogliere la tua attività in una posizione strategica a Montichiari. Caratteristiche principali:- Riscaldamento autonomo ad aria- Climatizzazione autonoma caldo/freddo- Controsoffitto- 1 vetrina- Accesso e bagno per persone con disabilità- 1 bagno- Infissi in PVC- Affaccio esterno- Luci di emergenza- Impianto elettrico e di illuminazione- Internet a banda larga e cablaggio- Predisposizione per saracinesche automatiche- Ambienti suddivisi con pareti interne Spese condominiali: €30,00 / mese UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

