



Rif.: 61248895

€ 700 / mese

Ufficio in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Via Zanardelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 240
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale direzionale di complessivi 70 mq, distribuiti su due livelli: 40 mq al piano terra e 30 mq al primo piano, ideale per attività, studi professionali, showroom o uffici. L'immobile viene locato non arredato ed è disponibile da subito. Originariamente costruito nel 1960, è stato oggetto di ricostruzione nel 2000, offrendo spazi funzionali e ben organizzati. La distribuzione interna è suddivisa tramite pareti, consentendo un'ottima gestione degli ambienti. Il locale dispone di due ampie vetrine, doppio ingresso e accesso per persone con disabilità, caratteristiche che garantiscono praticità e ottima fruibilità. Dotazioni e caratteristiche principali: 1 bagno - Altezza soffitti: 2,50 m - Riscaldamento autonomo con radiatori - Aria condizionata autonoma (raffrescamento) - Ventilazione meccanica - Impianto elettrico e di illuminazione già presenti - Internet a banda larga e locale cablatto - Infissi in legno - Affaccio interno - Servizio di portineria/reception. Completa la proprietà la disponibilità di 102 posti auto in locazione, un importante valore aggiunto per clienti e collaboratori. Una soluzione versatile e pronta all'uso, ideale per chi è alla rice [..]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

