



Rif.: 61239911

€ 1.200.000

Capannone in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Divisione Acqui

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita prestigioso capannone industriale situato a San Giorgio Bigarello, in provincia di Mantova, in posizione strategica e facilmente accessibile, ideale per aziende produttive, logistiche, artigianali e commerciali che ricercano una struttura moderna, efficiente e immediatamente operativa. Realizzato tra il 2017 e il 2020, l'immobile si distingue per gli elevati standard costruttivi e tecnologici, offrendo una superficie complessiva di 1.173 mq, comprensiva di una prestigiosa e funzionale area uffici di circa 400 mq, studiata per garantire comfort, rappresentatività e massima efficienza organizzativa. L'area produttiva presenta un'altezza interna di 7,20 metri e un'altezza sottotrave di 6,70 metri, caratteristiche che consentono un'eccellente versatilità d'utilizzo e una gestione ottimale degli spazi operativi. Il capannone è inoltre dotato di carroponte, elemento di grande valore per attività industriali e di movimentazione. L'accesso alla proprietà è particolarmente agevole grazie alla presenza di due accessi carrai indipendenti e due portoni industriali con altezza di 4 metri, ideali per facilitare le operazioni di carico e scarico e la movimentazione dei me [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

