



Rif.: 61238569

€ 1.200.000

Negozi in vendita

Sabbioneta, Via Gonzaga Margherita - Villa Pasquali

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita ampio immobile commerciale di circa 1.400 mq situato a Sabbioneta, ideale per attività di vendita al dettaglio, grande distribuzione, showroom, centro servizi o attività commerciali di vario genere. L'immobile, costruito nel 1970, viene venduto parzialmente arredato ed è immediatamente disponibile, la categoria catastale è D/8 E C/2. L'ultima attività ospitata era un supermercato. La disposizione è open space e si sviluppa in due ampi locali comunicanti, offrendo grande flessibilità nella gestione degli spazi. Completa la proprietà un deposito/magazzino di circa 600 mq, ideale per stoccaggio merci e logistica. Caratteristiche principali- Superficie commerciale: 1.400 mq- Deposito/Magazzino: 600 mq- Due locali principali- Due servizi igienici- Bagno per persone con disabilità- Libero subito- Vendita parzialmente arredata- Riscaldamento autonomo- Aria condizionata autonoma- Doppio ingresso- Accesso per disabili- Doppio affaccio- Dotazioni e impianti- Impianto di aspirazione fumi- Sistema di controllo accessi- Ventilazione meccanica- Impianto antincendio con idranti- Porta tagliafuoco- Uscita di emergenza- Luci di emergenza- Sistema di videosorveglianza- Impi [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

