



Rif.: 61233572

€ 350 / mese**Ufficio in affitto**

Calvisano, Via Giuseppe Miglioli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	30
Piano:	2

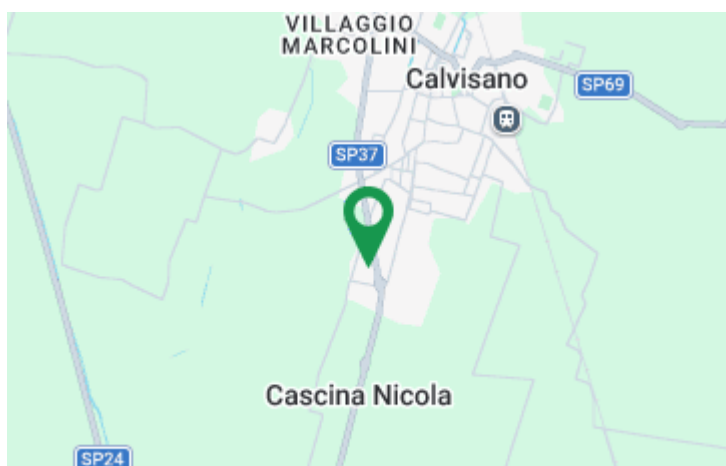


Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ/DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ

Proponiamo in locazione un prestigioso ufficio direzionale di circa 40 mq, situato al secondo piano di un moderno edificio, servito da ascensore e portineria/reception, sito nel comune di Calvisano. L'immobile si presenta con una distribuzione interna funzionale, caratterizzata da 2 locali suddivisi mediante pareti divisorie, ideale per aziende, studi professionali e società di servizi che necessitano di ambienti operativi e direzionali distinti. L'altezza interna dei locali è di 2,80 metri ed è presente un controsoffitto tecnico che consente una gestione efficiente degli impianti. DOTAZIONI E CARATTERISTICHE TECNICHE - Riscaldamento e condizionamento autonomo - Ventilazione meccanica controllata - Impianto di illuminazione - Accesso per persone con disabilità - Doppio ingresso - Due servizi igienici - Impianto antincendio a idranti - Luci e uscita di emergenza - Impianto di allarme e sistema di videosorveglianza - Spese condominiali: € 1.000 annui

Ampia disponibilità di parcheggio con numerosi posti auto esterni a servizio dell'immobile e degli utenti. UBCAZIONE E CONTESTO L'edificio sorge all'inizio del paese sulla principale str [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

