



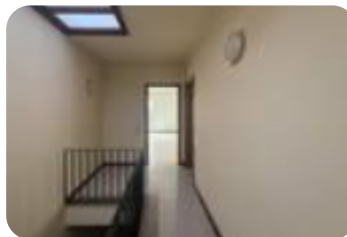
Rif.: 61230867

**€ 250 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Viadana, Via L. Grossi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Nel cuore di Viadana, proponiamo in locazione un interessante locale direzionale situato al primo piano, con una superficie interna di circa 30 mq. La soluzione si presenta ideale per professionisti, studi tecnici, attività di consulenza o piccoli uffici che desiderano una sede funzionale in una posizione centrale e facilmente raggiungibile. L'immobile è inserito in un contesto ben servito e dispone di impianto di riscaldamento e condizionamento centralizzati, garantendo comfort durante tutto l'anno. Completano la proprietà i servizi igienici, la ventilazione meccanica e un impianto elettrico e di illuminazione già installato, consentendo un utilizzo immediato senza la necessità di ulteriori interventi. Le saracinesche automatiche contribuiscono inoltre alla sicurezza dell'immobile. Una soluzione versatile e pronta all'uso, ideale per chi è alla ricerca di uno spazio professionale in una posizione strategica nel centro di Viadana. **UBICAZIONE E CONTESTO** Situato nella bassa pianura padana, al confine tra Lombardia ed Emilia-Romagna, Viadana è un comune dinamico e ben collegato, ricco di attività produttive, cultura e tradizione. Con una posizio [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

