



Rif.: 61228125

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Volta Mantovana, Via Lombardia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 581 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

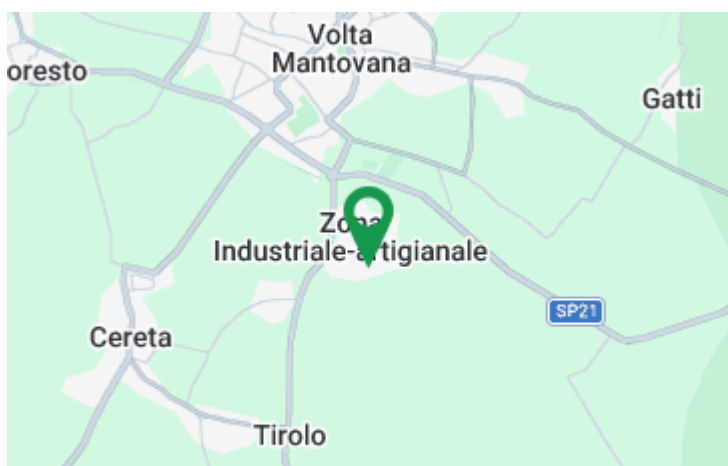
Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone industriale a reddito situato nel comune di Volta Mantovana, in Via Lombardia, in posizione comoda ai principali collegamenti viari. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 581 mq, comprensivi di zona produttiva/magazzino con altezza interna di 6,5 metri, piccola area uffici di circa 84 mq e abitazione annessa al piano primo di circa 84 mq. Completa la proprietà un'area esterna esclusiva e recintata di circa 489 mq, ideale per movimentazione mezzi e parcheggio. Il capannone dispone di: - accesso carraio con portone alto 4,5 metri - impianto elettrico - impianto di illuminazione - proprietà completamente cintata. L'immobile garantisce una resa del 7%, soluzione ideale per investitori alla ricerca di un immobile già a reddito.

UBICAZIONE E CONTESTO Volta Mantovana è un comune italiano della provincia di Mantova in Lombardia. Situato nell'Alto Mantovano, dista circa 15 chilometri dal lago di Garda. Il paese si trova in una zona di confine tra tre province (Mantova, Brescia e Verona), precisamente a nord con Monzambano, a est con Valeggio sul Mincio, a sud con Goito e Brescia, ad ovest con Cavriana e [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

