



Rif.: 61218709

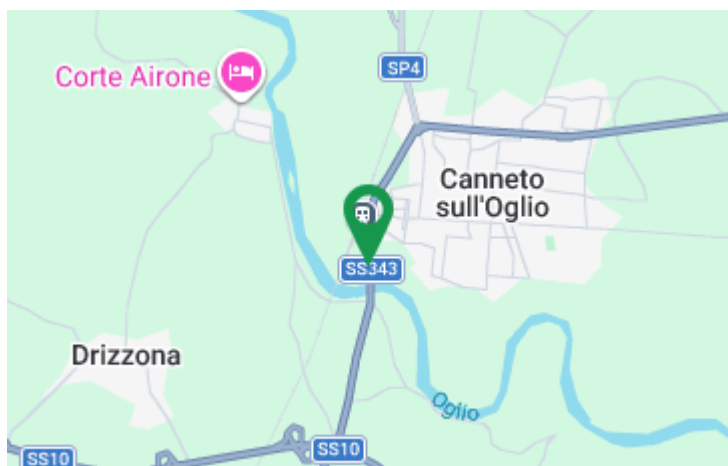
€ 200.000**Negoziò in vendita****Canneto Sull'Oglio, Via Enrico Tazzoli**

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Nel comune di Canneto sull'Oglio proponiamo in locazione un ampio locale commerciale di circa 200 mq, sviluppato su tre livelli e ideale per attività di bar, ristorazione o somministrazione. L'immobile si presenta già arredato come bar ed è composto da un locale commerciale di circa 70 mq al piano terra, ulteriori 70 mq al piano primo e una spaziosa cantina nel seminterrato di circa 60 mq, perfetta come deposito o magazzino. La soluzione è completa di impianti autonomi, canna fumaria e impianto di aspirazione fumi, risultando quindi pronta per l'avvio dell'attività. Sono presenti inoltre cucina, spogliatoio con doccia, ventilazione meccanica e quattro servizi igienici a norma per disabili. Il locale dispone di doppio ingresso, accesso facilitato per persone con disabilità, porta tagliafuoco, luci ed uscite di emergenza, impianto d'allarme, impianto elettrico e d'illuminazione già installati. Completano la proprietà il servizio di portineria e le saracinesche manuali. **UBICAZIONE E CONT** [...]

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

