



Rif.: 61207789

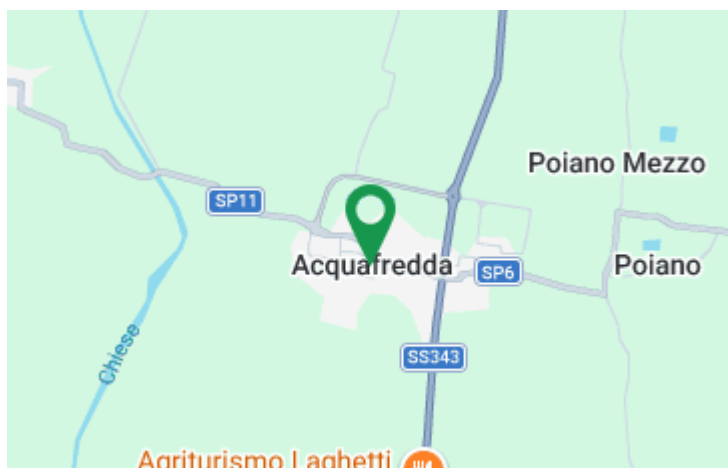
**€ 79.000****Ufficio in vendita****Acquafredda, Via papa pio X**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita ufficio ubicato nel paese di Acquafredda, più precisamente in Via Papa San Pio X. La soluzione è posta al piano primo di un edificio sviluppato su tre livelli munito di ascensore, e si estende su una superficie di 200 mq, diviso in più locali. Grazie alle sue ampie finestre la soluzione risulta luminosa ed accogliente adatta quindi a studi professionali. L'ufficio in oggetto è così caratterizzato: - Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, elettrico e illuminazione); - Ascensore; - 2 servizi igienici; - Accesso disabili; - Cablato; - Numerosi parcheggi esterni; - Controsoffitto; - Controllo accessi; - Porta blindata; - Doppio affaccio. UBICAZIONE E CONTESTO Il Comune di Acquafredda, situato nella bassa bresciana orientale è distribuito su una superficie esclusivamente pianeggiante. È posto territorialmente a metà strada tra Brescia e Mantova e gode di una posizione privilegiata ed è distante poco più di 15 chilometri da Desenzano del Garda.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

