



Rif.: 61203176

€ 600 / mese**Capannone in affitto**

Castiglione Delle Stiviere, Via Tedeschino

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | capannone |
| Superficie: | mq 200 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | capannone |
| Spese Annue: | € 0 |

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione piccolo capannone in condivisione di circa 200 mq, sito nel paese di Castiglione delle Stiviere, ideale come deposito o per piccole attività produttive. L'immobile dispone di un'altezza interna di 6,5 metri (6 metri sottotrave), che lo rende particolarmente funzionale per diverse esigenze operative. L'accesso è agevole grazie al passo carraio e al portone di ingresso alto 4 metri, ideale per il transito di mezzi. L'impianto elettrico e di illuminazione è a norma. La proprietà è completamente recintata, garantendo sicurezza e riservatezza.

UBICAZIONE E CONTESTO Castiglione delle Stiviere è un centro economico dinamico del Nord Italia, strategicamente posizionato nell'Alto Mantovano tra le province di Mantova, Brescia e Verona, con ottimi collegamenti e un bacino d'utenza ampio grazie alla vicinanza con Desenzano del Garda e il Lago di Garda. Castiglione vanta un ampio comparto di attività commerciali e servizi, con una forte componente di imprese al dettaglio e servizi alla persona, rendendo il mercato locale particolarmente vivace e adatto all'insediamento di nuove realtà commerciali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

