



Rif.: 61201226

€ 2.500 / mese**Capannone in affitto**

Viadana, Via Codisotto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione capannone industriale di 1.500 mq, completo di area esterna esclusiva di 3.000 mq sito nel comune di Viadana, più precisamente in Via Codisotto.

L'immobile è dotato di:- Impianto di riscaldamento autonomo- Altezza interna di 6 metri- Due accessi carrai con portoni di altezza 5,15 metri- Servizi igienici con spogliatoio e doccia- Uscita di emergenza- Impianto elettrico e di illuminazione a norma Soluzione ideale per attività industriali, artigianali o logistiche che necessitano di ampi spazi e comodi accessi. UBICAZIONE E CONTESTO Situato nella bassa pianura padana, al confine tra Lombardia ed Emilia-Romagna, Viadana è un comune dinamico e ben collegato, ricco di attività produttive, cultura e tradizione. Con una posizione strategica tra Mantova, Parma, Cremona e Reggio Emilia, è un punto di riferimento per viaggiatori d'affari, eventi sportivi e turismo enogastronomico. Il centro storico, i percorsi ciclabili lungo il Po e la vivace vita commerciale ne fanno una meta attrattiva per ogni tipo di soggiorno.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

