



Rif.: 61187982

€ 1.300.000

Capannone in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.630 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

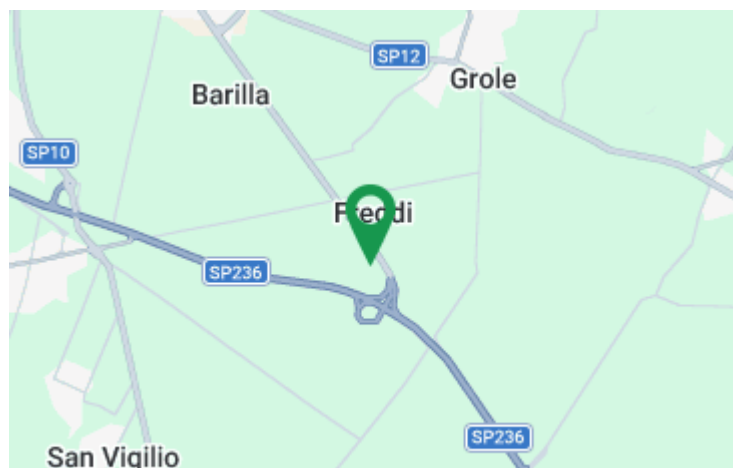
Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Proponiamo in vendita soluzione industriale situata nel Comune di Castiglione delle Stiviere, in posizione strategica e facilmente accessibile. Il compendio immobiliare si sviluppa su un'ampia superficie complessiva di 2.630 mq, oltre a 2.650 mq di area esterna, ed è composto da 5 capannoni autonomi per una superficie complessiva di circa 2.100 mq e 5 appartamenti autonomi di circa 110 mq ciascuno. Caratteristiche principali: - Altezza interna: 8,40 metri - Impianto elettrico funzionante - 2 accessi carrai e 2 portoni industriali - Anello antincendio, pozzo d'acqua, pozzo antincendio e bombolone gas. La costruzione risale al 2005; la copertura è da rifare. La soluzione si presta particolarmente per aziende produttive, logistiche o realtà commerciali che necessitano di ampi spazi coperti, unità abitative annesse e importanti superfici esterne, con la possibilità di valorizzazione attraverso interventi di riqualificazione mirati.

UBICAZIONE E CONTESTO Castiglione delle Stiviere è un centro economico dinamico del Nord Italia, strategicamente posizionato nell'Alto Mantovano tra le province di Mantova, Brescia e Verona, con ottimi collegamenti e un bacino [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

