



Rif.: 61181319

€ 165.000

Capannone in vendita

Guidizzolo, Via Henri Dunant - Fienili

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone ubicato nella zona industriale/artigianale di Guidizzolo (MN), in posizione strategica, facilmente accessibile e a pochi minuti dal centro del paese e dalle principali vie di comunicazione. La soluzione si sviluppa su una superficie complessiva di circa 600 mq, composta da ampia zona produttiva open space, ideale per attività artigianali, piccola industria o deposito. L'immobile è così caratterizzato: - 600 mq di zona produttiva; - Altezza interna 7,90 m; - Altezza sotto trave 6,80 m; - 1 portone carraio con altezza 4,30 m; - Entrata pedonale indipendente; - Struttura priva di impianti, uffici e servizi, completamente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività. Soluzione ideale per chi necessita di un ampio spazio operativo da allestire su misura. **UBICAZIONE E CONTESTO** Guidizzolo è un comune italiano di 5.966 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Fa parte dei comuni dell'Alto Mantovano. È ubicato ai piedi delle Colline Moreniche è stato per diversi anni oggetto di contesa tra le Signorie di Mantova e Brescia, le risorse artistiche e culturali di Guidizzolo si racchiudono nel piccolo centro storico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

