



Rif.: 61178377

Informazioni in agenzia

Attività in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via C. Piazza

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Si propone la cessione dell'affitto di ramo d'azienda di un'attività di bar/edicola, operativa e consolidata da circa 10 anni, con clientela fidelizzata e una buona organizzazione interna degli spazi. L'immobile si presenta funzionale e ben strutturato, con impianti già presenti e pienamente operativi, consentendo un subentro immediato senza necessità di interventi strutturali rilevanti. L'attività si svolge all'interno di un locale così composto:- Circa 40/50 posti a sedere;- Ambiente open space, versatile e facilmente personalizzabile;- 2 Servizi Igienici, di cui uno a norma per persone con disabilità;- Impianto di riscaldamento e climatizzazione autonomo;- Impianto di allarme e sistema di videosorveglianza;- Uscita di sicurezza e luci di emergenza;- Impianto elettrico e illuminazione funzionanti;- Impianto di aspirazione fumi;- 1 Vetrina fronte strada;- 1 Terrazzo;- Spogliatoio;- Accesso disabili;- Piccolo magazzino di servizio;- Diversi posti auto esterni alla soluzione. Il canone di locazione delle mura è pari a € 1.000 mensili. L'immobile è inoltre situato in posizione strategica, affiancato a un supermercato, elemento che g [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

