



Rif.: 61163651

**€ 650.000**

## Capannone in vendita

Carpenedolo, Via Achille Pozzi

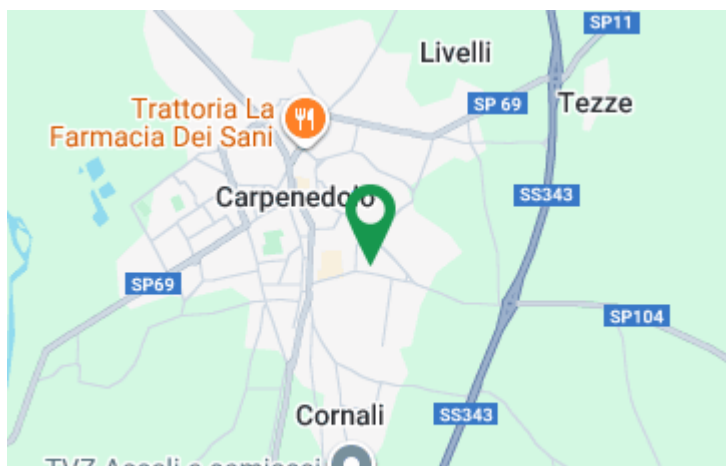
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 862 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita capannone industriale di ampia metratura, costruito negli anni '80, sito nel comune di Carpenedolo, più precisamente in via Achille Pozzi, posizione fronte strada ideale per attività produttive, artigianali o logistiche che necessitano di spazi funzionali e ben organizzati. La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di 862 mq così distribuita: Capannone produttivo di 400 mq diviso da pannelli coibentati in due moduli comunicanti tra loro, il primo modulo è dotato di due portoni industriali di cui uno con le seguenti dimensioni 4,60 x 5 metri, mentre il secondo modulo è dotato di un servizio igienico. Entrambi i moduli godono di un soppalco, uno adibito ad ufficio di circa 50 mq, mentre l'altro viene utilizzato come deposito. Adiacente al capannone troviamo una zona uffici di 179 mq, comoda e ben strutturata, divisi in 4 locali comunicanti tra loro, completamente cablati, riscaldati e raffrescati, dotati di un servizio igienico con antibagno. Al piano primo troviamo un appartamento di 145 mq, dotato di tre camere da letto, due servizi igienici, una lavanderia e un ampio soggiorno con cucina. Al piano interrato trov [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

