



Rif.: 61150564

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

Porto Mantovano, Strada Statale Goitese

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.300 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita capannone commerciale ubicato nel paese di Marmirolo, più precisamente in Strada Statale Goitese. L'immobile, ristrutturato nel 2024, si sviluppa su una superficie interna di 3.300 mq oltre a 1.800 mq di area esterna. La soluzione è così caratterizzata:- Altezza capannone sotto trave 5,5 m;- 3 portoni con altezza 4 m;- Presenza di pilastri;- 9 accessi carrai;- Accesso disabili;- Luci e uscita d'emergenza;- Impianto elettrico;- Aria compressa;- Proprietà recintata;- Numerosi parcheggi esterni.

**UBICAZIONE E CONTESTO** Marmirolo è un comune situato nella provincia di Mantova, in Lombardia, noto per il suo paesaggio rurale e la tradizione agricola. Il paese si trova in una zona pianeggiante ed è famoso per la sua vicinanza al fiume Mincio e per alcuni edifici storici, tra cui chiese e ville di interesse architettonico. La cittadina ha una storia che risale all'epoca medievale e offre un'atmosfera tranquilla, tipica dei piccoli centri lombardi.



## Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

