



Rif.: 61146918

**€ 500.000**

## Terreno in vendita

Castel Goffredo, Via Bulgaria

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 7.827 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita un ampio terreno industriale di 7.827 mq sito nel comune di Castel Goffredo, più precisamente in Via Bulgaria, posizione strategica e facilmente accessibile. La destinazione d'uso industriale già definita e la presenza degli oneri di urbanizzazione rappresentano un importante vantaggio: permettono di ridurre tempi e costi nella realizzazione dei futuri progetti. Il lotto è inoltre già dotato di illuminazione pubblica e risulta edificabile, garantendo massima flessibilità nella pianificazione. Una soluzione ideale per imprese e investitori alla ricerca di uno spazio ampio, pronto per essere trasformato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Castel Goffredo è un comune italiano di 12 434 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia, situato nella Pianura Padana e nell'Alto Mantovano al confine con la provincia di Brescia. Il comune confina a nord con Castiglione delle Stiviere, a nord-est con Medole, a est con Ceresara, a sud con Casaloldo e Asola, ad ovest con Casalmoro, Acquafrredda e Carpenedolo. La zona industriale di Castel Goffredo, situata nel cuore della provincia di Mantova, rappresenta un importante polo economico del territorio lomb [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

