



Rif.: 61129555

€ 160.000

Negozio in vendita

Montichiari, Via Cesare Battisti

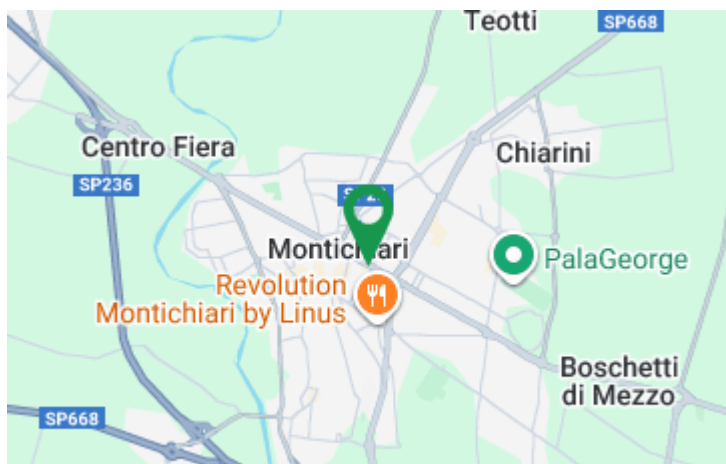
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.740
Posti auto:	20
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita locale commerciale ubicato nel cuore del paese di Montichiari (BS), Più precisamente in Via Cesare Battisti. La soluzione, recentemente ristrutturata nel 2020, si sviluppa su due livelli, al piano terra superficie commerciale di 100 mq, al piano interrato superficie ad uso magazzino di 40 mq. Caratteristiche principali:- 2 Locali;- Impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi;- Impianto d'illuminazione ed elettrico;- Affaccio esterno;- 3 vetrine fronte strada;- Servizio igienico;- Numerosi parcheggi esterni;- Spese condominiali 145,00 € / mese con utenza acqua compresa. **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO** Il Comune di Montichiari dopo il capoluogo Brescia e Desenzano del Garda è il comune più popoloso della provincia ed il settimo per dimensione territoriale; esso sorge in un territorio pianeggiante, con scarsi rilievi collinari, che può essere suddiviso in tre grandi parti: una centrale limitata alla zona in cui le acque del Chiese rendono maggiormente fertile il terreno e altre due, di origine glaciale, caratterizzate da rilievi e dalla maggiore assenza d'acqua. Il suo territorio confina ad est con Castiglione delle St [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

