



Rif.: 61129063

€ 100.000

Negozio in vendita

Montichiari, Via A. Mazzoldi

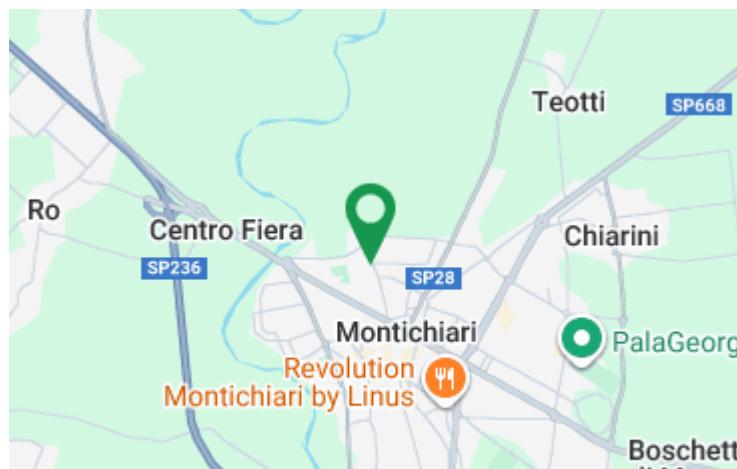
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un interessante locale commerciale, situato in posizione comoda e ben visibile nel paese di Montichiari, precisamente in Via Mazzoldi. La soluzione si estende su una superficie totale di 125 mq, al piano terra l'immobile offre 94 mq di area commerciale con ampie vetrine su strada, perfette per garantire massima visibilità; al piano interrato, collegato internamente, si trova un garage di 31 mq circa. L'altezza interna è di 2,6 metri, ideale per ogni tipo di allestimento. La soluzione è così caratterizzata:- Completo di impianti (elettrico, illuminazione, condizionamento e riscaldamento);- Luci d'emergenza;- Internet banda larga;- Doppio ingresso e accesso disabili;- Servizio igienico;- Numerosi posti auto esterni. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il comune di Montichiari dopo il capoluogo Brescia e Desenzano del Garda è il comune più popoloso della provincia ed il settimo per dimensione territoriale; esso sorge in un territorio pianeggiante, con scarsi rilievi collinari, che può essere suddiviso in tre grandi parti: una centrale limitata alla zona in cui le acque del Chiese rendono maggiormente fertile il terreno e altre due, di orig [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

