



Rif.: 61129048

**€ 200.000**

## Capannone in vendita

Borgo Virgilio, Via G. Deledda

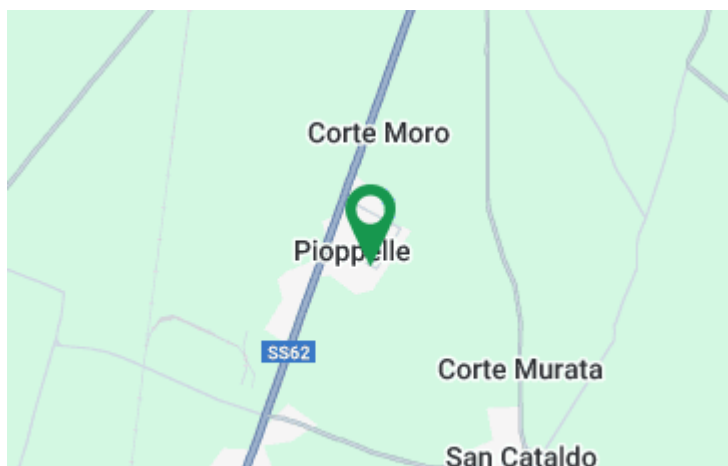
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita un capannone ad uso magazzino nel paese di Borgo Virgilio, più precisamente in via G. Deledda. La soluzione si estende su una superficie di circa 700 mq, una soluzione funzionale e ben organizzata, sviluppata su due livelli; al piano terra troviamo un'ampia area magazzino con altezza interna di 7 metri (5 metri sotto trave), ideale per stoccaggio merci o attività logistiche. La struttura è dotata di due ampi accessi carrai, entrambi con portoni di 5,3 metri di altezza e 4,5 metri di larghezza, che consentono un comodo ingresso anche a mezzi di grandi dimensioni. Sempre al piano terra sono presenti una zona uffici di circa 35 mq, due servizi igienici con antibagno e uno spogliatoio con doccia, perfetti per soddisfare ogni esigenza operativa del personale. Al piano superiore si sviluppa un'ulteriore area uffici di circa 50 mq, luminosa e ben distribuita, ideale come spazio direzionale o amministrativo. Il capannone dispone di impianto elettrico e di illuminazione, porta tagliafuoco, luci e uscite d'emergenza, ed è suddiviso in due campate con pilastri. L'intera proprietà è recintata e dotata di servizio di portineria, garant [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

