

Partita IVA: 02633940206

Viale Cavour, 9 46043 Castiglione Delle Stiviere (MN)

Email: mn2i1@tecnorete.it - Tel.: 3666426547

















#### Rif.: 61126914

### € 2.800 / mese

## Capannone in affitto

#### Casalromano, Via dei Tigli

Tipologia: capannone Superficie: mq 1.500 ca.

Locali:

Sottotipologia: capannone

€0 **Spese Annue:** Posti auto: 10

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in locazione una soluzione industriale sita nel comune di Casalromano, più precisamente in via Dei Tigli.La soluzione è composta da due corpi di fabbrica per una superficie complessiva di circa 1.500 mq ed è composta da corpo A sviluppato su una superficie di 860 mq destinato ad area produttiva oltre a 50 mg di uffici, mentre il corpo B dispone di 570 mg di superficie.L'immobile si presenta in buone condizioni, parzialmente arredato e pronto all'uso.Caratteristiche principali:- Altezza interna 6 metri- Presenza di pilastri- Presenza di mensole nel solo corpo A- Due accessi carrai con portoni alti 5 metri- Riscaldamento e condizionamento presenti nella zona uffici- Pozzo e cabina elettrica di proprietà- 2 bagni a norma disabili, doccia e spogliatoio- Impianto elettrico e di illuminazione funzionanti- Luci e uscite d'emergenza, porta tagliafuoco- Impianto aria compressa- Portineria e proprietà completamente recintata- Copertura in eternit con controsoffittoUna soluzione completa e versatile, ideale per aziende che necessitano di ampie superfici produttive, uffici funzionali e spazi già attrezzati. UBICAZIONE E CONTESTOL'edificio so [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

# Punta qui il tuo smartphone

