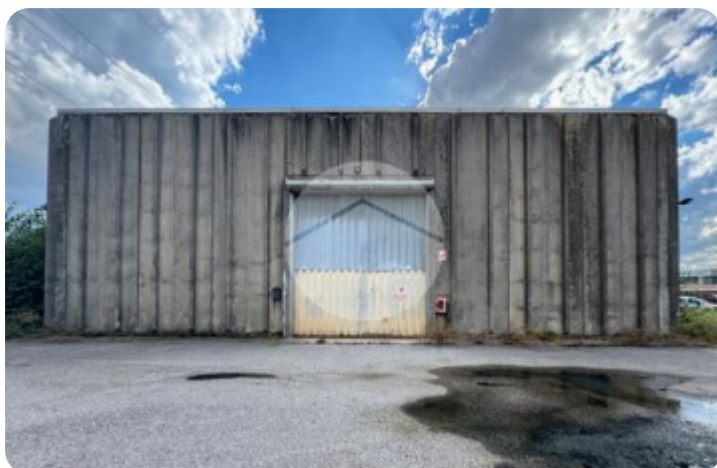




Rif.: 61117149

€ 225.000

Capannone in vendita

Mantova, Via Amerigo Vespucci

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

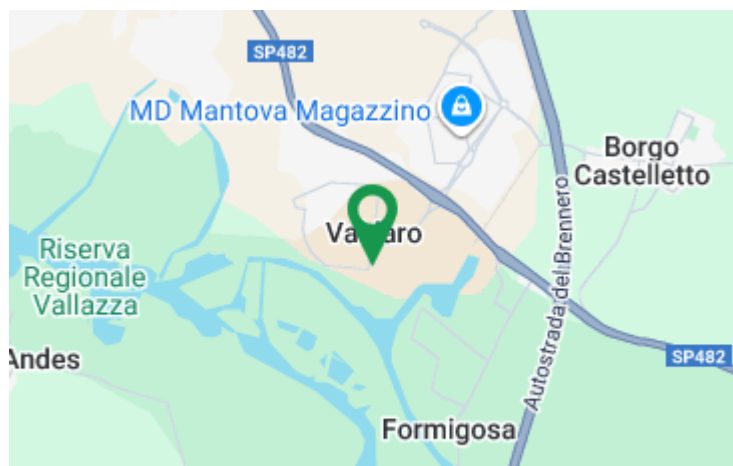
Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita capannone ad uso magazzino ubicato nel paese di Mantova, più precisamente in via Amerigo Vespucci. La soluzione si sviluppata su due livelli, con una superficie complessiva di 1.400 mq, di cui 950 mq al piano terra e 450 mq al primo piano. È presente una piccola zona uffici di circa 40 mq, funzionale per la gestione operativa dell'attività. L'immobile dispone di un'area esterna completamente recintata di circa 1.000 mq, comoda per la movimentazione e il carico/scarico delle merci. Caratteristiche principali: - Mensole per carro ponte - altezza interna è di 7,5 metri, con 6 metri sotto trave - 7 portoni carrabili con altezza di 5 metri - Accesso carraio agevole - Impianto elettrico e di illuminazione - Servizio igienico - Copertura: tetto da rifare

CONTESTO ED UBICAZIONE Mantova si trova non lontano dal Lago di Garda e dal confine con le regioni Veneto ed Emilia-Romagna; è rappresentata tra le quattordici città nobili del Vittoriano, come simbolo di 'madre nobile'. Nel 2016, il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ha insignito Mantova del titolo di capitale italiana della cultura. Nel 2017 Mantova e la s [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

