



Rif.: 61111548

€ 190.000

Capannone in vendita

Guidizzolo, Via Tomasina

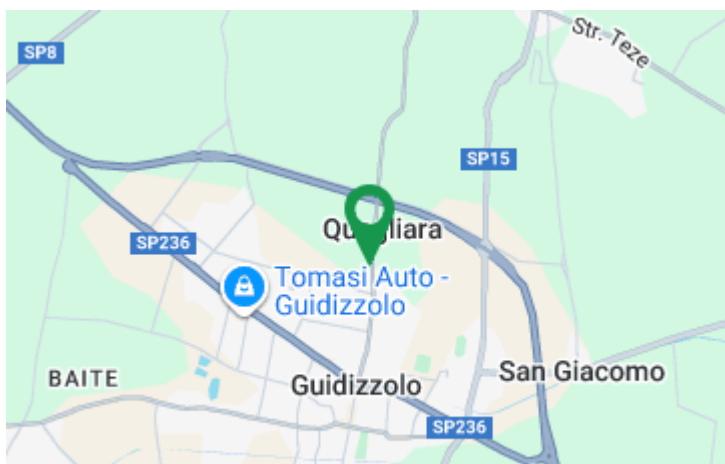
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.940 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone al rustico complessivamente su un ampio lotto di 3.000 mqssivi nel comune di Guidizzolo, più precisamente in via Tomasina. La struttura si sviluppa in questo modo: - 1.440 mq al piano centrale, ideali per attività produttive, artigianali o logistiche- 500 mq al piano interrato, perfetti come magazzino o area tecnica- 1.000 mq di area esterna utile per movimentazione mezzi, parcheggio o ampliamenti futuri L'edificio dispone di un'altezza interna di 6 metri e di un comodo accesso carraio, che facilita l'ingresso anche a mezzi pesanti. La soluzione, attualmente allo stato grezzo, rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca uno spazio da personalizzare secondo le proprie esigenze. **UBICAZIONE E CONTESTO** Guidizzolo è un comune italiano di 5.966 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Fa parte dei comuni dell'Alto Mantovano. È ubicato ai piedi delle Colline Moreniche è stato per diversi anni oggetto di contesa tra le Signorie di Mantova e Brescia, le risorse artistiche e culturali di Guidizzolo si racchiudono nel piccolo centro storico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

