



Rif.: 61111229

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Montichiari, Via Angelo Mazzoldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 492.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in affitto ampio locale commerciale posto al piano terra nel paese di Montichiari, precisamente in Via Angelo Mazzoldi. L'immobile si estende su una superficie interna divisa in più locali di circa 75 mq, attualmente adibito a barbiere, completamente arredato e pronto all'uso. La soluzione è situata in una zona strategica con ottima visibilità grazie alla presenza di ampie vetrine fronte strada. La disposizione interna è flessibile, con possibilità di rimuovere gli arredi per adattare gli spazi ad altre attività commerciali. Caratteristiche principali: - Sei postazioni di lavoro e quattro lavatoi - Quattro locali + servizio igienico con doccia - Riscaldamento e condizionamento autonomi - Impianto elettrico e d'illuminazione a norma - Infissi in PVC a risparmio energetico - Saracinesche automatiche Soluzione ideale per professionisti del settore o per chi cerca un ambiente già attrezzato e funzionale in una zona ben servita. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Montichiari dopo il capoluogo Brescia e Desenzano del Garda è il comune più popoloso della provincia ed il settimo per dimensione territoriale; esso sorge in un territorio pianeggiante [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

