



Rif.: 61108602

€ 1.200 / mese

Negozi in affitto

Calcinato, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	30
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione locale commerciale sviluppato su una superficie openspace di 140 mq sito nel paese di Calcinato, precisamente in Via Gramsci 24. L'immobile in oggetto è ubicato al piano terra di un complesso commerciale/residenziale sviluppato su tre piani che si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale. La soluzione è così caratterizzata:- 1 Locale;- Deposito/magazzino di 70 mq;- 6 Vetrine che garantiscono luminosità naturale al locale;- Completo di impianti (riscaldamento, condizionamento ed elettrico);- Doppio ingresso;- Affaccio esterno;- Servizio igienico;- 30 posti auto esterni. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è locato su una strada di forte passaggio pedonale e veicolare, sito nel comune di Calcinato. Il paese è collegato alle principali arterie come da SP11 di collegamento alla città di Brescia e alla zona del lago di Garda, importante è anche la vicinanza dei comuni di Lonato e Montichiari, importanti poli industriali e commerciali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

