

Partita IVA: 02633940206

Viale Cavour, 9 46043 Castiglione Delle Stiviere (MN)

Email: mn2i1@tecnorete.it - Tel.: 3666426547

















#### Rif.: 61105774

Piano:

# € 100.000

#### Ufficio in vendita

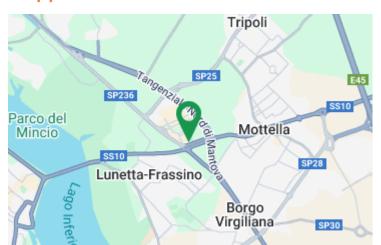
#### Mantova, Via Renzo Zanellini

ufficio Tipologia: Superficie: mq 132 ca. Locali: Sottotipologia: ufficio €0 **Spese Annue:** Posti auto: 50

#### Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita ufficio situato nel comune di Mantova, più precisamente in via Zanellini.La soluzione si sviluppa al secondo piano all'interno di un edificio a destinazione direzionale sviluppato su due livelli e presenta una superficie di 132 mq, ideale per chi è alla ricerca di ambienti professionali pronti all'uso. Dotazioni e caratteristiche tecniche: - Impianto di riscaldamento e climatizzazione già installato per garantire comfort in ogni stagione -Infissi in alluminio con ottime prestazioni termiche e acustiche -Impianto elettrico e di illuminazione completo e conforme alle normative vigenti - Luci di emergenza installate in ogni unità - Servizio igienico, comodo e funzionale - Accessibilità totale grazie alla presenza di un ascensore per persone con disabilità L'unità verrà consegnata completamente pulita, sistemata e pronta all'uso, senza necessità di ulteriori interventi.Gli spazi si prestano perfettamente per studi tecnici, uffici amministrativi, sedi aziendali o attività professionali che richiedono un ambiente rappresentativo, funzionale e facilmente accessibile. UBICAZIONE E CONTESTO Mantova, città d'arte e pat [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

