



Rif.: 61104502

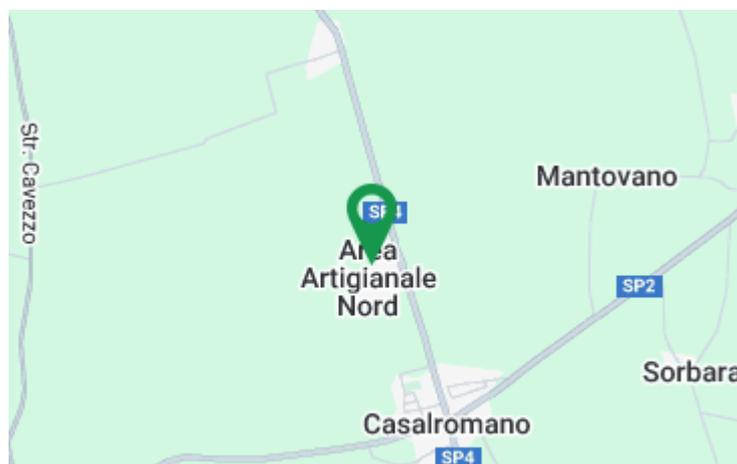
**€ 580 / mese****Capannone in affitto****Casalromano, Via dei Tigli**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo capannone ad uso laboratorio inserito in un contesto industriale nel paese di Casalromano, più precisamente in via Dei Tigli. La soluzione, costruita nel 2000 si estende su una superficie interna di 200 mq, comprensivi di una piccola zona uffici di 30 mq circa. L'immobile è così caratterizzato:- Altezza 6,5 m;- Presenza di pilastri;- Accesso carraio e pedonale;- Proprietà recintata;- 1 campata;- Servizio igienico;- Predisposizione per l'installazione di un carroponte;- Portone d'accesso 5 x 4.50;- Impianto elettrico di 6 Kw (220 x 380);- impianti: illuminazione, allarme;- proprietà recintata;- 20 posti auto esterni; UBICAZIONE E CONTESTO L'edificio sorge all'inizio della zona industriale di Casal Romano, alla quale si accede direttamente dalla principale strada che lo attraversa la Bassa Mantovana. Risulta ben collegato alle principali arterie stradali della zona e ben collegato ad arterie di scambio commerciale tra le provincie di Milano, Bergamo, Cremona, Brescia, Mantova e Verona. Inoltre, il casello autostradale di Brescia Est dell'autostrada A4 Milano - Venezia dista soli quindici chilometri.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

