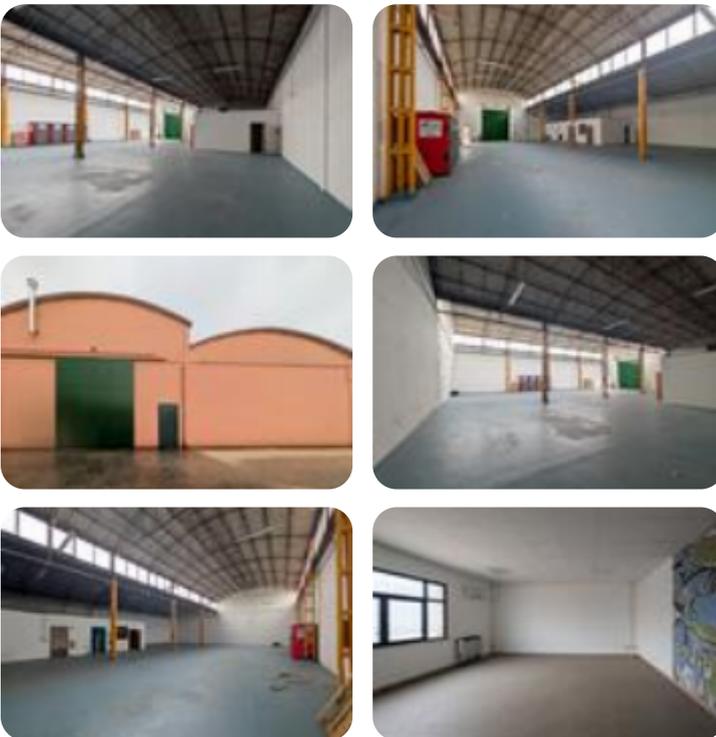




Rif.: 61103582

**€ 1.500 / mese****Capannone in affitto****San Giorgio Bigarello, Via Ettore Berni - Mottella**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 530 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo capannone ad uso laboratorio in locazione ubicato nel paese di San Giorgio Bigarello (MN), più precisamente in Via Ettore Berni. La soluzione si estende su una superficie interna divisa in 3 locali di circa 500 mq, comprensivi di una piccola zona uffici di circa 40 mq. Caratteristiche principali: - Altezza interna 8,5 m;- Altezza sotto trave 4,8 m e 6,5 m,- Impianto di riscaldamento e aria condizionata autonomi;- Presenza di pilastri;- Portone alto 5 m;- Luci d'emergenza;- Impianto d'illuminazione ed elettrico,- Proprietà cintata;- Servizio igienico;- Doccia/spogliatoio;- Numerosi posti auto esterni. UBICAZIONE E CONTESTO San Giorgio Bigarello è un comune situato nella provincia di Mantova, in Lombardia. Si trova a pochi chilometri dal capoluogo, Mantova, ed è caratterizzato da un territorio prevalentemente rurale. Il comune, che conta poco meno di 10.000 abitanti, è noto per la sua tranquillità e per la presenza di ampi spazi verdi, che lo rendono ideale per chi cerca un contesto residenziale sereno ma vicino ai servizi di una città più grande. San Giorgio Bigarello ha anche un'importante tradizione agricola e una storia che affon [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

