

Partita IVA: 02633940206

Viale Cavour, 9 46043 Castiglione Delle Stiviere (MN)

Email: mn2i1@tecnorete.it - Tel.: 3666426547

















#### Rif.: 61103522

### € 800 / mese

## Capannone in affitto

Montichiari, Viale G. Marconi

Tipologia: capannone Superficie: mq 61 ca.

Locali:

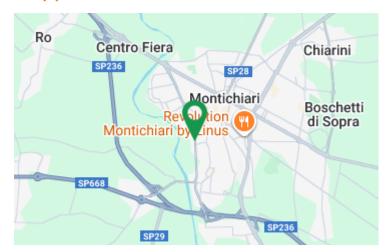
Sottotipologia: capannone

€0 **Spese Annue:** 

#### Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in locazione un piccolo magazzino con annesso piazzale ghiaiato sito nel comune di Montichiari, più precisamente in Via G. Marconi.La soluzione si estende su una superficie interna di circa 61 mq, ideale per attività di deposito, artigianato o piccolo laboratorio. L'immobile è accompagnato da un ampio piazzale esterno ghiaiato di ben 1.034 mq, perfetto per il parcheggio di mezzi, la movimentazione delle merci o eventuali esigenze logistiche.L'accesso è comodo e funzionale, grazie a un ingresso carraio, alla presenza di due portoni che facilitano le operazioni di carico e scarico, e a un accesso per disabili che rende la struttura fruibile da tutti.La soluzione si presta a molteplici utilizzi e rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di uno spazio versatile, facilmente accessibile e dotato di ampie aree esterne. UBICAZIONE E CONTESTOIl Comune di Montichiari dopo il capoluogo Brescia e Desenzano del Garda è il comune più popoloso della provincia ed il settimo per dimensione territoriale. Il suo territorio confina ad est con Castiglione delle Stiviere (MN), a nord-est e nord con Calcinato, a nordovest con Castened [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

