



Rif.: 61100249

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Suzzara, Via Italo e Dante Pinfari

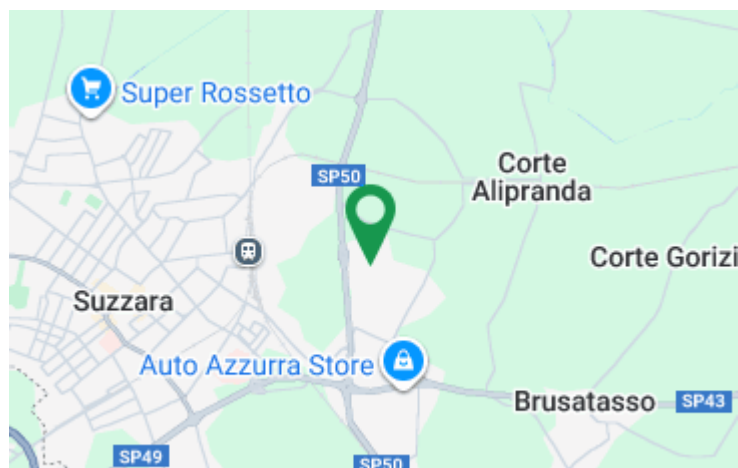
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.140 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un capannone industriale sito nel paese di Suzzara, più precisamente in via Italo e Dante Pinfari. La soluzione si estende su una superficie interna di 1.140 mq, situato su un lotto di 2.700 mq complessivi, perfetto per aziende che necessitano di spazi versatili per la produzione, il magazzino, la logistica o la vendita diretta. L'immobile, realizzato nel 2005, si presenta in ottime condizioni e si sviluppa con una suddivisione interna ben studiata: - 140 mq di soppalco, - 45 mq circa dedicati agli uffici, - 95 mq circa adibiti a showroom/spaccio, - il resto dello spazio distribuito tra magazzino e zona produttiva. All'esterno, troviamo un'ampia area privata di circa 1.560 mq, che garantisce facilità di manovra e comodi parcheggi, oltre a una tettoia di circa 60 mq per carico/scarico coperto. L'accessibilità è ottima grazie a due accessi carrai e a un portone di 4,5 metri di altezza, adatti anche a mezzi di grandi dimensioni. È presente anche un accesso disabili, e gli spazi interni sono pensati per essere pienamente funzionali: ci sono 3 servizi igienici a norma disabili, uno spogliatoio con doccia, una mensa per il pers [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

