



Rif.: 61098588

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Montichiari, Via Sp236

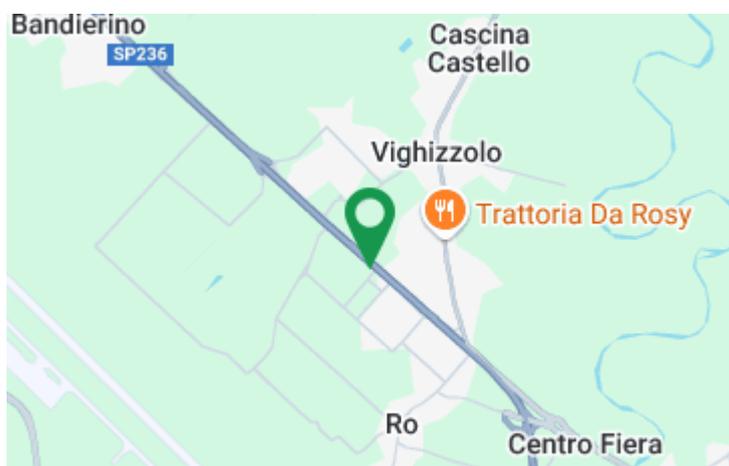
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.400 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita importante complesso immobiliare a destinazione mista industriale/uffici/residenziale, frontalmente affacciato sulla Strada Statale Sp 236 ad alto flusso veicolare tra Brescia e Mantova, in una posizione di elevata visibilità. La soluzione si estende su una superficie totale di lotto di circa 14.400 mq, con un piazzale esterno di 9.000 mq circa, ideale per movimentazione mezzi pesanti, carico/scarico, esposizione di macchinari o materiali compatibili. Tra le caratteristiche tecniche, si evidenzia che il complesso ha beneficiato di una manutenzione straordinaria recente, con interventi eseguiti circa due anni fa. Il complesso è costituito da due corpi di fabbrica suddivisi in vari settori, per un totale di circa 6.400 mq, collegati tra loro tramite un'ampia tettoia coperta di circa 880 mq, entrambi dotati di palazzine uffici e unità abitative di custodia fronte strada. L'intera area è utilizzabile in modo autonomo nei vari settori, senza presentare problematiche legate alla viabilità interna essendo dotata di ben 7 accessi carrabili autonomi da due strade distinte, oltre a 3 ingressi pedonali. Qualora non si rendesse necessario [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

