



Rif.: 61080936

€ 450.000

Capannone in vendita

Montichiari, Via Mantova - Novagli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 590 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita un capannone industriale costruito nel 2008, in ottimo stato e pronto all'uso situato nella frazione di Novagli, nel comune di Montichiari, più precisamente in via Mantova. L'immobile si sviluppa su una superficie coperta di 590 mq oltre ad area esterna, completamente cintata, di ulteriori 3.000 mq perfetta per la movimentazione di mezzi pesanti o per attività logistiche. Caratteristiche principali: - Altezza interna di 9 m, sottotrave 8 m; - mensole predisposte per l'installazione di un carroponte; - due ampi locali; - zona uffici di circa 10 mq; - porta tagliafuoco; - dotato di impianto elettrico e d'illuminazione; - luci ed uscite di emergenza; - sistema di videosorveglianza e allarme; - portone carrabile con un'altezza di 4 metri; - accesso conforme alla normativa per persone con disabilità; - tre servizi igienici con doccia. Soluzione ideale per attività produttive, artigianali o logistiche che necessitano di spazio, funzionalità e sicurezza. **UBICAZIONE E CONTESTO** La frazione di Novagli si trova nel comune di Montichiari, in provincia di Brescia, in una posizione strategica per le attività industriali e logistiche [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

