



Rif.: 61078526

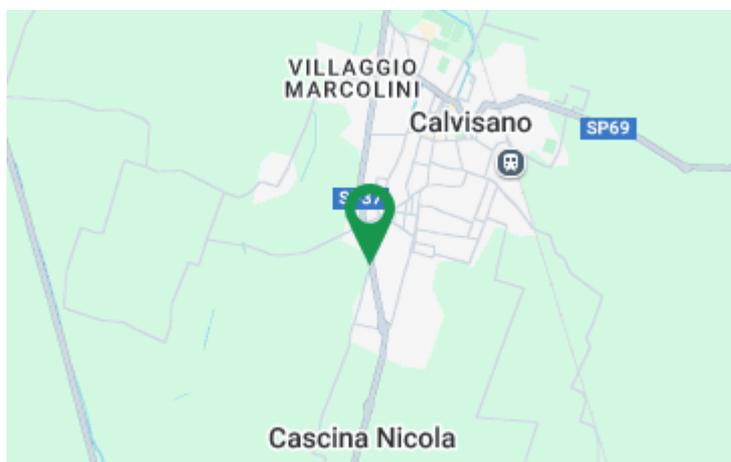
€ 119.000**Terreno in vendita**

Calvisano, Via S. Felice

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.450 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita ampio piazzale industriale con superficie di 1.450 mq con una percentuale di edificabilità del 60%, ubicato nel paese di Calvisano (BS) più precisamente in Via San Felice. La soluzione è situata in zona servita, ben collegata e completa di allacci per acqua ed elettricità situato su un leggero dislivello che offre possibilità progettuali interessanti con accesso diretto da strada asfaltata ideale per mezzi pesanti o attività logistiche una soluzione perfetta per imprese artigianali industriali o come deposito. UBICAZIONE E CONTESTO Calvisano risulta ben collegato alle principali arterie stradali della zona essendo distante soli tre chilometri dall'imbocco della trafficata Strada Provinciale ex Statale Lenese 668, importante e strategica via di collegamento e arteria di scambio commerciale tra le provincie di Milano, Bergamo, Cremona, Brescia, Mantova e Verona. Inoltre, il casello autostradale di Brescia Est dell'autostrada A4 Milano - Venezia dista soli dieci chilometri, mentre l'aeroporto Gabriele D'Annunzio di Montichiari si trova a soli sei chilometri.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

