



Rif.: 61077800

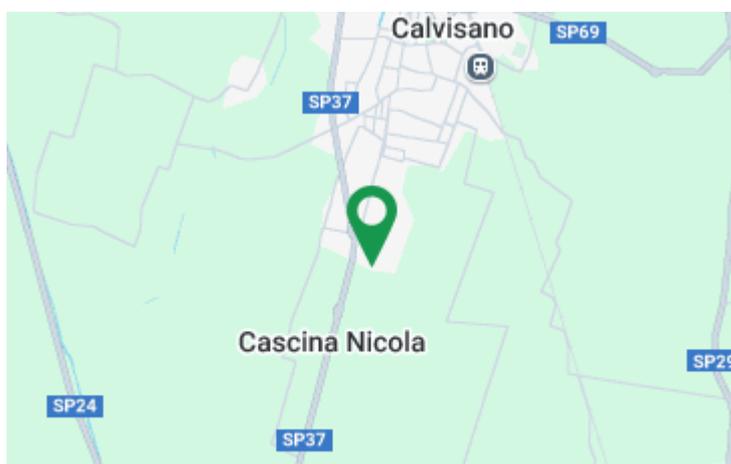
€ 250.000**Capannone in vendita****Calvisano, Via Cavalier Giovan Battista Borgogna**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone industriale sito nel paese di Calvisano, più precisamente in Via Cavalier Giovan Battista Borgogna, situato in posizione comoda e ben servita. La soluzione si estende su una superficie interna di 400 mq con 200 mq di area esterna. L'immobile, edificato nel 1996, è in buone condizioni e dotato di tutti gli impianti necessari per attività produttive, artigianali o di deposito. Caratteristiche principali: - Altezza interna: 7 m - sottotrave: 5,5 m - Dimensioni: larghezza 4,6 m - lunghezza 27 m - Zona uffici di 15 mq - Accesso carraio con 2 portoni alti 4 m - 2 servizi igienici, doccia e spogliatoio - Impianto elettrico e di illuminazione - Impianto di videosorveglianza - Impianto aria compressa - Presenza di mensole - Proprietà recintata - Impianto fotovoltaico da 10 kW, attivo da 17 anni. Possibilità di affitto con riscatto. Soluzione ideale per imprese artigiane, logistica o deposito. **UBICAZIONE E CONTESTO** Calvisano risulta ben collegato alle principali arterie stradali della zona essendo distante soli tre chilometri dall'imbocco della trafficata Strada Provinciale ex Statale Lenese 668, importante e strategica via d [..]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

