



Rif.: 61070454

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Ceresara, Via Dr. Elettro Bertoni

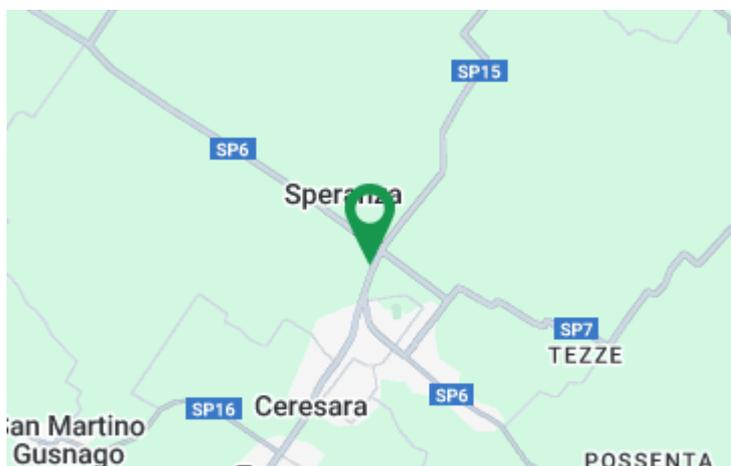
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione ampio locale commerciale di 150 mq, attualmente adibito a birreria, situato in zona strategica e ben visibile grazie a quattro vetrine su strada sito nel paese di Ceresara (MN), precisamente in Via Chiesa. L'immobile si presenta parzialmente arredato e suddiviso in più ambienti funzionali, ideale per attività di somministrazione o ristorazione. Completano la proprietà: - Plateatico esterno di pertinenza - Canna fumaria e sistema di aspirazione fumi - Cucina attrezzata, - Spogliatoio - Magazzino di 100 mq - Accesso disabili - Doppio ingresso - Impianto di riscaldamento autonomo a radiatori - Impianto elettrico e di illuminazione a norma - Luci ed uscite d'emergenza - Saracinesche manuali - 3 servizi igienici a norma disabili **UBICAZIONE E CONTESTO** Ceresara è un comune italiano di 2 544 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Fa parte dei comuni dell'Alto Mantovano. È ubicato ai piedi delle Colline Moreniche è stato per diversi anni oggetto di contesa tra le Signorie di Mantova e Brescia, le risorse artistiche e culturali di Guidizzolo si racchiudono nel piccolo centro storico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

