



Rif.: 61062707

€ 260.000

Negozio in vendita

Porto Mantovano, Via Francesco Petrarca

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50

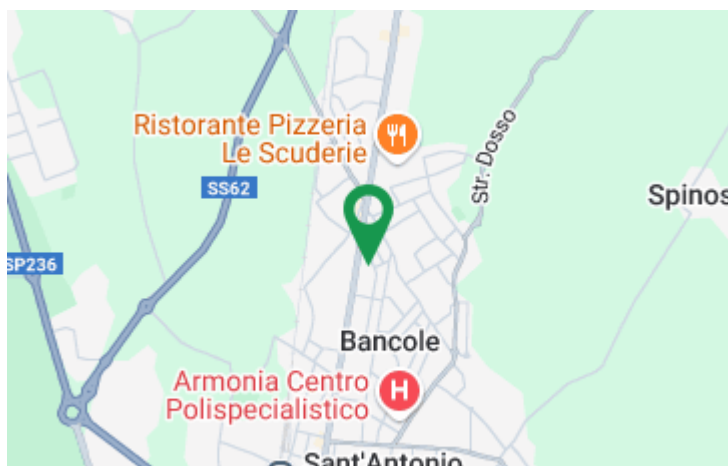


Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita due locali commerciali adiacenti, con la possibilità di unirli per creare un unico ampio spazio commerciale nel paese di Porto Mantovano (MN), più precisamente in Via Petrarca. Le unità si estendono su una superficie complessiva di circa 170 mq e sono poste al piano terra di un complesso commerciale sviluppato su due livelli; grazie alle ampie vetrine fronte strada l'ambiente risulta accogliente e molto luminoso. La soluzione è così caratterizzata: - 4 Ampie vetrine; - Altezza interna di 3 metri; - Accesso disabili; - Doppio ingresso; - Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, illuminazione ed elettrico); - 3 servizi igienici di cui 2 a norma disabili; - Numerosi posti auto esterni.

UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Porto Mantovano si estende per 37,44 Kmq nell'immediata periferia nord del capoluogo virgiliano. Confina con i comuni di Curtatone, Goito, Mantova, Marmirolo, Rodigo, Roverbella, San Giorgio Bigarello. Nel corso degli ultimi decenni il comune di Porto Mantovano ha conosciuto un notevole sviluppo demografico arrivando ad avere circa 16.600 abitanti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

