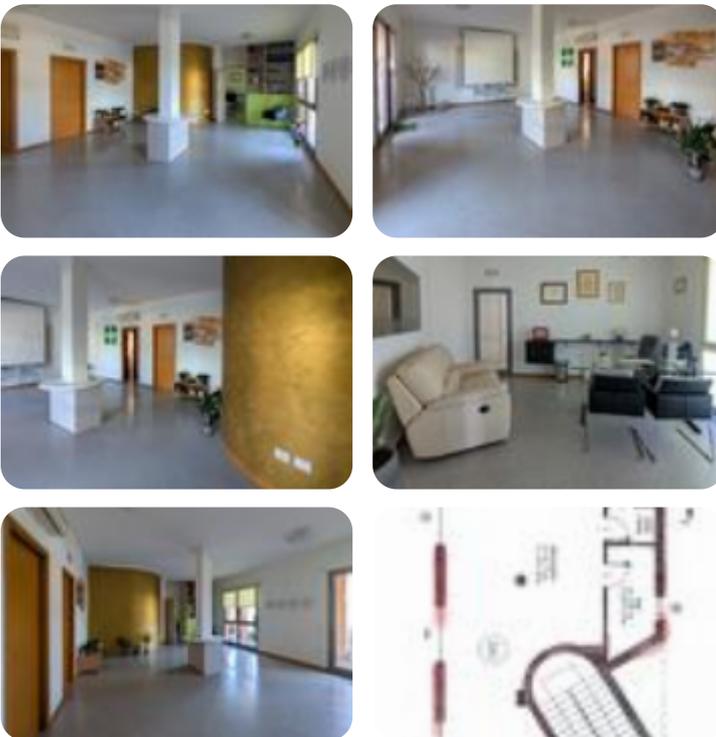




Rif.: 61060700

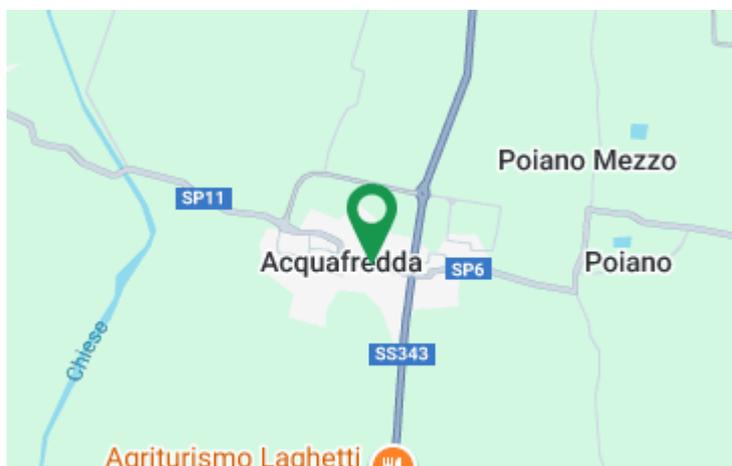
**€ 330 / mese****Negozi in affitto****Acquafredda, Via Della Repubblica**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in locazione locale commerciale ubicato nel paese di Acquafredda più precisamente in Via Della Repubblica. L'immobile, costruito nel 2002, si estende su una superficie di 70 mq, comprensivi di un piccolo magazzino, e vanta di una posizione strategica su una strada di forte passaggio pedonale e veicolare; grazie alle sue ampie vetrine l'ambiente risulta molto accogliente e luminoso. La soluzione è così caratterizzata: - 3 Locali; - Completo di impianti (riscaldamento, condizionamento, elettrico e d'illuminazione); - 3 vetrine; - Doppio ingresso; - Accesso disabili; - Luci d'emergenza; - Internet banda larga; - Saracinesche automatiche; - Servizio igienico; - Spogliatoio. Spese condominiali di 400€/annui. UBICAZIONE E CONTESTO Il Comune di Acquafredda, situato nella bassa bresciana orientale è distribuito su una superficie esclusivamente pianeggiante. È posto territorialmente a metà strada tra Brescia e Mantova e gode di una posizione privilegiata ed è distante poco più di 15 chilometri da Desenzano del Garda.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

