



Rif.: 61057312

€ 650.000

Capannone in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Legnaghese

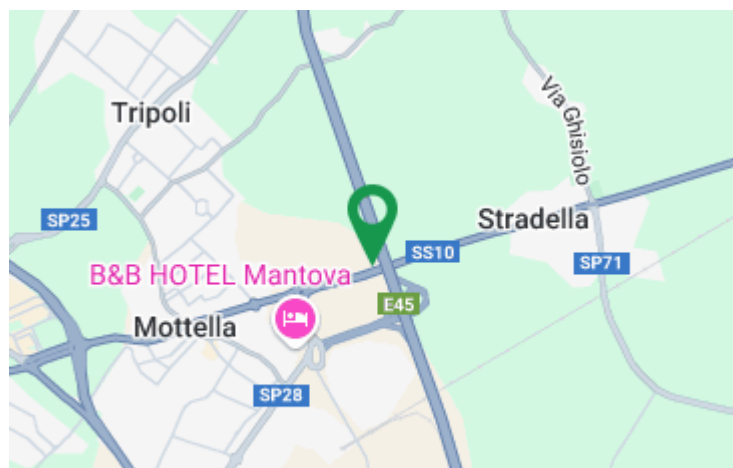
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 760 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	40

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo capannone ad uso laboratorio con annesso terreno in vendita ubicato nel paese di San Giorgio Bigarello (MN), più precisamente in Via Legnaghese. La soluzione si estende su un lotto di area complessiva di 5.760 mq fronte autostrada vicino all'uscita del casello di Mantova Nord ed è così suddivisa: - Capannone di 520 mq; - Zona uffici di 60 mq; - Abitazione annessa di 180 mq; - Area esterna di 5.000 mq. Caratteristiche principali: - Altezza 6,5 m; - Impianto di riscaldamento e aria condizionata autonomi; - 2 accessi carrai; - 2 portoni alti 2 m; - Luci e uscita d'emergenza; - Impianto d'allarme, di videosorveglianza e d'illuminazione; - Proprietà cintata; - Balcone/terrazzo; - Servizi igienici; - Doccia/spogliatoio; - Numerosi posti auto esterni. **UBICAZIONE E CONTESTO** San Giorgio Bigarello è un comune situato nella provincia di Mantova, in Lombardia. Si trova a pochi chilometri dal capoluogo, Mantova, ed è caratterizzato da un territorio prevalentemente rurale. Il comune, che conta poco meno di 10.000 abitanti, è noto per la sua tranquillità e per la presenza di ampi spazi verdi, che lo rendono ideale per chi cerca un contesto residenzial [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

